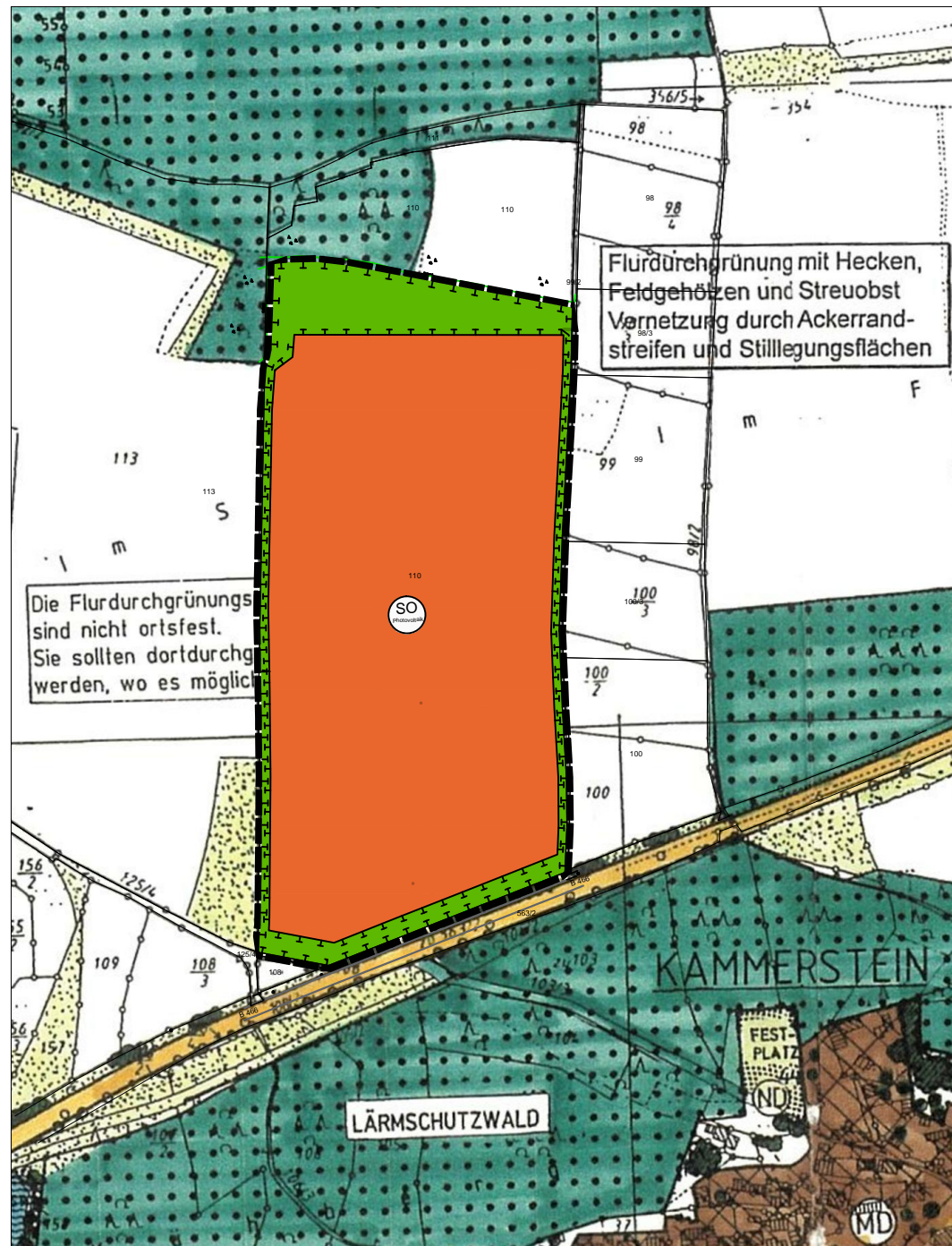


Derzeit gültiger Flächennutzungsplan Gemeinde Kammerstein, Stand 17.10.2000



Flächennutzungsplanänderung Gemeinde Kammerstein

- Geltungsbereich der Fortschreibung
- Acker
- Wald
- Grünland
- Offene Flurdurchgrünung, Biotopvernetzung
- Dorfgebiet
- Bundesstraße
- Flurwege
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (nach § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
- Sonderbaufläche "Freifläche für Photovoltaik" gem. § 11 Abs. 2 BauNVO



#### VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 26.05.2020 die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 07.10.2020 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.09.2020 hat in der Zeit vom 16.10.2020 bis 16.11.2020 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.09.2020 hat in der Zeit vom 16.10.2020 bis 16.11.2020 stattgefunden.
4. Die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 25.03.2021 wurde mit dem Erläuterungsbericht mit Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 19.04.2021 bis 21.05.2021 öffentlich ausgelegt.
5. Zu der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 25.03.2021 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 19.04.2021 bis 21.05.2021 beteiligt.
6. Die Gemeinde Kammerstein hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 30.06.2021 die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 30.06.2021 festgestellt.  
Kammerstein, den ..... (Siegel)  
Wolfram Göll, 1. Bürgermeister
7. Das Landratsamt Roth hat die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... Nr. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
..... (Siegel Genehmigungsbehörde)
8. Ausgefertigt  
Kammerstein, den ..... (Siegel)  
Wolfram Göll, 1. Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung ist damit wirksam.  
Kammerstein, den ..... (Siegel)  
Wolfram Göll, 1. Bürgermeister

Projekt <b>23. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Sondergebiet "Solarpark Kammerstein"</b>		
Auftraggeber <b>Gemeinde Kammerstein</b>		
Plan <b>Ausfertigung</b>		
Plan Nr.: 1	Projekt Nr.: 22031	Maßstab: 1:5.000
Datum: 30.06.2021	Plangröße: DIN A3	
Ergänzt:		
Bearbeitet: J. Ermisch, Dipl.Ing.(FH), Landschaftsarchitekt, M. von der Mehden, Dipl.Ing.(FH), Landschaftsarchitektin		
Unterschrift:		
 <b>ERMISCH</b>  <b>LANDSCHAFTSPLANUNG</b>	Jörg Ermisch Dipl.Ing.(FH) Gartenstraße 13 Tel. 09171/87549	
 <b>&amp; PARTNER</b>	Lucia Ermisch LandschaftsArchitekten 91154 Roth Fax. 09171/87560 <a href="http://www.Ermisch-Partner.de/">www.Ermisch-Partner.de/</a> / <a href="mailto:info@Ermisch-Partner.de">info@Ermisch-Partner.de</a>	