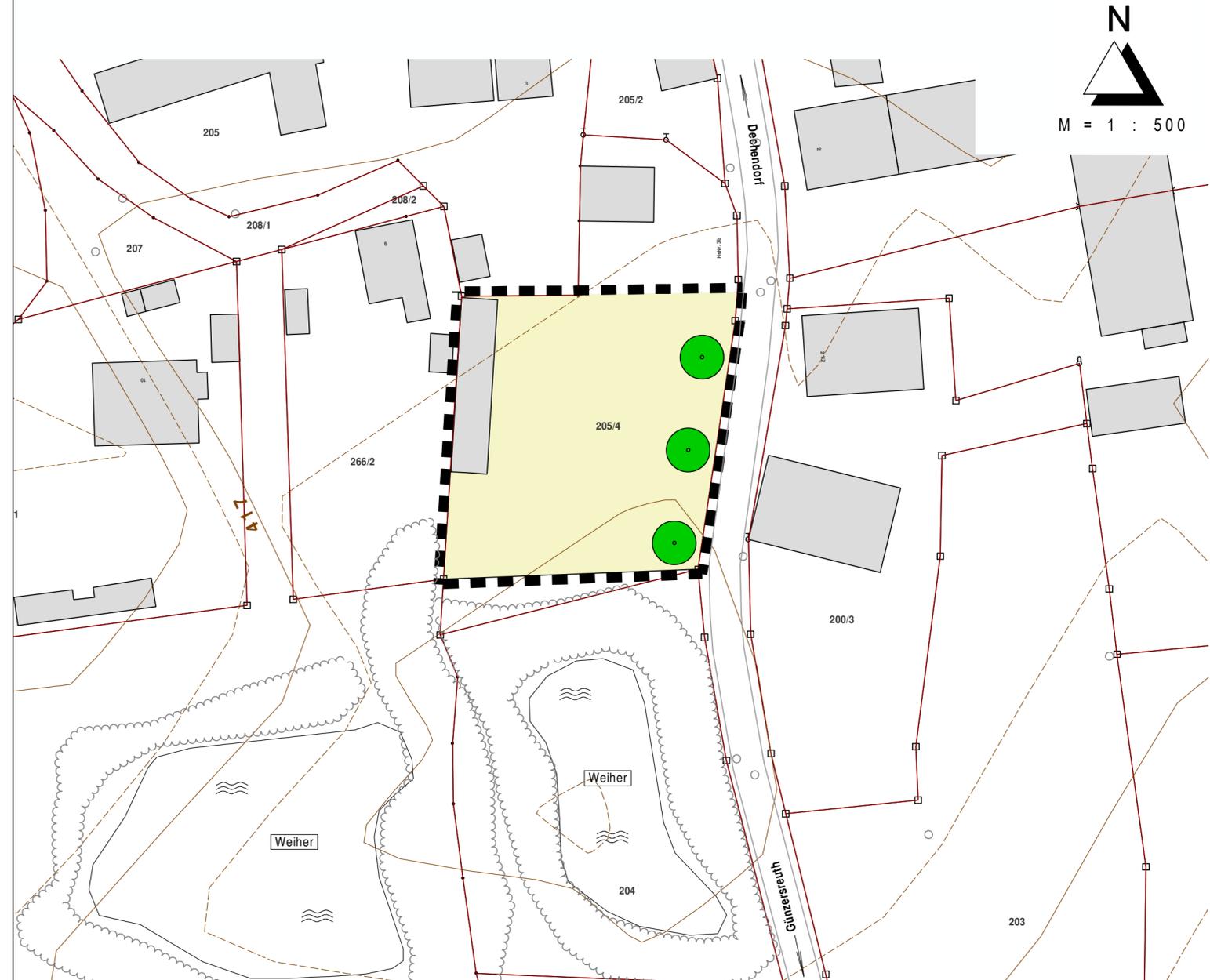


Einbeziehungssatzung A3 "Südlicher Ortsrand von Albersreuth"

Gemeinde Kammerstein, Landkreis Roth



Festsetzungen durch Planzeichen

Bauflächen

 In den Innenbereich einbezogene Fläche

Grünordnung

 Pflanzgebot A:
Baumpflanzung auf privaten Flächen
mit Standortbindung

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Hinweise durch Planzeichen

 Bestehende Grundstücksgrenzen

 Flurnummern

 Höhengichtlinien

 Vorhandene Gehölze

 Bestehende Gebäude

Verfahrensvermerk

1. Der Gemeinderat von Kammerstein hat in der Sitzung vom _____ die Aufstellung der Einbeziehungssatzung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
2. Zu dem Entwurf der Einbeziehungssatzung in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
3. Der Entwurf der Einbeziehungssatzung in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.
4. Die Gemeinde Kammerstein hat mit Beschluss des Gemeinderats vom _____ die Einbeziehungssatzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom _____ als Satzung beschlossen.

Kammerstein, den _____

Wolfram Göll, Erster Bürgermeister

(Siegel)

5. Ausgefertigt

Kammerstein, den _____

Wolfram Göll, Erster Bürgermeister

(Siegel)

6. Der Satzungsbeschluss zu der Einbeziehungssatzung wurde am _____ gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Einbeziehungssatzung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Einbeziehungssatzung ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 S. 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Kammerstein, den _____

Wolfram Göll, Erster Bürgermeister

(Siegel)



Gemeinde Kammerstein

Einbeziehungssatzung A3 "Südlicher Ortsrand von Albersreuth"

gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB

Gemeinde Kammerstein
Landkreis Roth



ENTWURF

KLOS
GmbH & Co. KG

Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
Alte Rathausgasse 6
91174 Spalt
www.klos.de
Fon: 09175 / 7970 - 0
Fax: 09175 / 7970 - 50
Email: info@klos.de

aufgestellt: 09.10.2024

geändert: _____

C. Klos, Dipl.-Ing.